

KernenCV Westerbeek juni 2021



Samen bouwen aan
gemeente
Land van Cuijk

KernenCV, Eerste concept op basis van de input van het BOUWTEAM, Sessie 1 en 2: 28 juni 2021

Factsheet Westerbeek...

Samen
bouwen
aan
gemeente
Land
van Cuijk



Karakteristiek (per thema) voor Westerbeek...

In Westerbeek is het goed wonen. Er is veel saamhorigheid en mensen hebben veel voor elkaar over. Het is er rustig en veilig en er is sprake van een grote sociale cohesie. Het is een dorp met een hart, een karakteristieke dorpskern en een cultuur waar de mensen elkaar echt kennen. Er is een goede samenwerking met verenigingen uit andere kernen; de positieve samenwerking met de kernen Oploo en Stevensbeek zijn daar een mooi voorbeeld van. Karakteristiek voor Westerbeek is de belangrijke rol die de carnavalsvereniging inneemt en de mooie balans tussen jong en oud in het dorp. Ook de twee jongerenorganisaties hebben een belangrijke functie; zij organiseren veel activiteiten. Dorpshuis De Schans en het plaatselijke eetcafé zijn twee belangrijke ontmoetingsplekken in het dorp. Vrijwilligers in Westerbeek zijn zeer actief maar ze kennen/hebben wel een 'hoge belasting'. Verder is er in Westerbeek een actieve Dorpscoöperatie (S1W) van waaruit veel wordt opgepakt. Zorgpunt in Westerbeek is dat er in het verleden weliswaar gebouwd is voor jongeren en starters maar dat er momenteel te weinig zicht is op nieuwbouw. "De gemeente heeft nauwelijks naar de toekomst gekeken als het gaat over bouwen. Er ligt geen visie. Op dit moment heeft de gemeente ook geen grond om te bouwen; die zal eerst moeten worden aangekocht. Dan kan het nog vele jaren duren voordat er gebouwd gaat worden. Dat is voor ons echt een zorg want nu kunnen we de jonge mensen ook niet hier houden. En daarmee komen op termijn onze voorzieningen en verenigingen onder druk te staan." Een ander zorgpunt is de beperkte aansluiting op het Openbaar Vervoer. "We hebben hier alleen de buurtbus en de aansluiting op lijn 23 buiten het dorp."



Westerbeek is een agrarisch dorp. Er is een grote ondernemersvereniging en er zijn relatief veel ZZP'ers. Er is één kroeg (eetcafé) en die heeft zelfs een bovenlokale functie. Er zijn geen winkels in Westerbeek. "Voor de boodschappen rijden we naar Oploo, Overloon en Sint Anthonis." Daarnaast wordt er steeds meer gebruik gemaakt van bezorgservices. Verder vinden de bouwteamleden het belangrijk dat er straks goed wordt gekeken naar de agrariërs in het kader van Transitie Buitengebied en dan met name de grote veranderingen in landelijke en regionale wetgeving die ertoe leiden dat veel agrariërs zich noodgedwongen bezinnen op hun toekomst. "Onze indruk is wel dat veel agrariërs in onze omgeving dóórgaan met hun bedrijvigheid."



Als het gaat over ontspanning wordt er veel georganiseerd in Westerbeek. De twee jongerenorganisaties organiseren activiteiten zoals knutselochtenden, hutten bouwen, jeugdkampen, filmavonden, jeugdcarnaval, zeskampen, online quizen en the battle of the bands (muziekspektakel). "Wekelijks organiseert de Boezels een activiteit voor de basisschoolkinderen en de J.O.W. minimaal één keer in de maand een activiteit voor de middelbare schooljeugd." Ook voor de kleine kinderen zijn er een aantal speelplekken en voorzieningen maar dat mag best iets meer zijn. Karakteristiek voor Westerbeek is verder de actieve paardrijvereniging die bovenlokale dressuurwedstrijden organiseert op het veelgebruikte evenemententerrein in het dorp. Op dit terrein worden onder andere ook de populaire gazonmaairaces (een tweedaags gemotoriseerd evenement) en een jaarlijks oogstfeest gehouden. Verder zijn er in het dorp een fietsclub, een toneelvereniging, een metropeelorkest, een voetbalveld en een onlangs aangelegd Pannaveldje. Er is ook een actieve KBO die veel activiteiten organiseert voor ouderen. De komst van glasvezel is belangrijk geweest voor het dorp. "De verbindingen waren slecht maar dat is nu aanzienlijk beter. We zijn nu fatsoenlijk 'online aangesloten'."



In Westerbeek is een (toekomstbestendige) basisschool, buitenschoolse opvang (BSO) én een peuterspeelzaal. "De basisschool daar zijn we trots op. Die is ook belangrijk om jonge gezinnen hier te houden." Verder kunnen inwoners in Westerbeek muziekles volgen. Voor het voortgezet onderwijs kijken de jongeren uit naar scholen in Stevensbeek en Boxmeer. Die zijn op respectievelijk 6 en 11 kilometer afstand. Maar deze afstanden zijn de jongeren gewend en dat wordt ook niet als een probleem ervaren. Wat voor de jongeren wél een zorg is, is het feit dat ze hun fietsen bij de bushalte niet overdekt en afsluitbaar kunnen stallen.



In Westerbeek is een huiskamer (werkgroep Zorg & Welzijn) waar mensen onder andere kunnen vergaderen en koffiedrinken. Werkgroep Zorg en Welzijn heeft aandacht voor (kwetsbare) ouderen. Betreffende de zorgvoorziening wordt samengewerkt met andere kernen. Verder zijn er geen formele zorgfaciliteiten en bijvoorbeeld ook geen priklocatie. Mensen die thuis zorg nodig hebben kunnen dat wel inkopen. Inwoners kijken voor de primaire zorgvoorzieningen uit naar Oploo, Sint Anthonis en Overloon.



Kwaliteit per thema...

	Als het gaat over leven/wonen krijgt Westerbeek een	8,0
	Als het gaat over ondernemen krijgt Westerbeek een	7,0*
	Als het gaat over ontspannen krijgt Westerbeek een	7,5
	Als het gaat over leren krijgt Westerbeek een	9,0
	Als het gaat over zorgen krijgt Westerbeek een	7,0

Aan het Bouwteam is gevraagd om aan te geven welk punt zij geven aan leven, ondernemen, ontspannen, leren en zorgen in hun kern op DIT moment. De vraag was om een kwalificatie te geven van 0 (zeer slecht) tot 10 (uitmuntend) voor het betreffende thema. Het weergegeven cijfer is een gemiddelde.

*"Het veranderen van een (bijvoorbeeld een agrarische) functie voor een bedrijf is lastig en de gemeente is daarin niet echt flexibel. De gemeente mag ook coulanter zijn voor ondernemers. Regels worden vaak strak gehanteerd en er wordt minder naar 'de geest van de wet' gehandeld."

De sterke punten van Westerbeek...

- 1- In Westerbeek hebben we een **saamhorige gemeenschap met een grote sociale controle**.
- 2- In Westerbeek hebben we een **sterk gemeenschapshuis**.
- 3- In Westerbeek hebben we een **goede basisschool (inclusief buitenschoolse opvang en peuterspeelzaal)**.
- 4- In Westerbeek hebben we **zelfredzame inwoners** (ze komen op voor de goede zaak).
- 5- In Westerbeek hebben we een **evenemententerrein met potentie**.
- 6- In Westerbeek hebben we het **bovenlokale eetcafé Dinges**.
- 7- In Westerbeek hebben we een **hoge arbeidsethos en veel werkenden**.
- 8- In Westerbeek hebben we een **Dorpsjournaal** dat wekelijks huis-aan-huis wordt verspreid.
- 9- In Westerbeek kunnen we goed **'een feestje vieren'**.

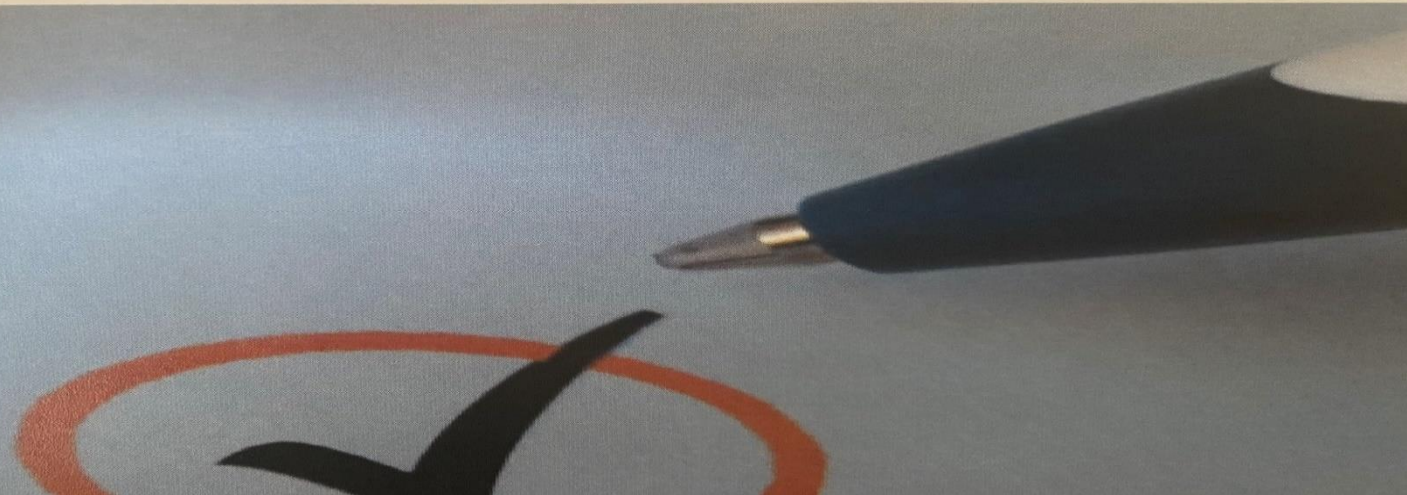
Het bouwteam heeft aangegeven wat zij als sterk punt zien van hun dorp. Vervolgens hebben ze deze punten ten opzichte van elkaar 'geprioriteerd'. Op de eerste plek staat het punt dat zij het sterkst vinden en op de negende plek het punt dat zij (van de sterke punten) het minst sterk vinden.

De minder sterke punten van Westerbeek...

- 1- In Westerbeek missen we bouwgrond en wordt er ook niet gebouwd. Er is best een grote groep jongeren die straks graag in het dorp zou willen blijven wonen maar daar kunnen we nu niet op anticiperen.
- 2- In Westerbeek zijn we klein van omvang en daardoor ook kwetsbaar als het bijvoorbeeld gaat over het in stand houden van verenigingen en voorzieningen maar ook als het gaat over het organiseren van goede zorg.
- 3- In Westerbeek ligt een grote druk op de bestaande vrijwilligers; zij worden overvraagd en kunnen overbelast raken.
- 4- In Westerbeek zijn weinig recreatieve voorzieningen.
- 5- In Westerbeek liggen de wegen en de fietspaden er niet altijd goed bij; onderhoud is nodig.
- 6- In Westerbeek missen we bij de basisschool een duidelijk aangegeven rijrichting wat leidt tot onveilige verkeerssituaties.
- 7- In Westerbeek is sprake van geluidshinder (een aantal mensen geeft aan last te hebben van het straaljagergeluid van vliegbasis Volkel) en verkeershinder (er wordt vaak te hard gereden op de doorgaande wegen).

Het bouwteam heeft aangegeven wat zij als 'minder sterk' punt zien van hun dorp. Vervolgens hebben ze deze punten ten opzichte van elkaar in een volgorde gezet van minst sterk naar 'minder erg'. Op de eerste plek staat het punt dat zij het minst sterk vinden en op de zevende plek het punt dat zij (van deze minder sterk punten) het minst 'erg' vinden.

Minder **sterke** punten



We willen focussen op dat jongeren hier straks kunnen blijven wonen

Focuspunt
1

Onderliggende behoeften:

- ❖ Realiseren van woningen en bouw mogelijkheden voor onze jongeren die graag hier willen blijven wonen. Jongeren van nu (12-20) jaar willen later hier blijven wonen maar daar zijn straks geen woningen of bouw mogelijkheden voor.
- ❖ Gemeente zal eerst bouwgrond beschikbaar moeten stellen of moeten aankopen. Dat is belangrijk om het voorzieningenniveau op peil te houden. Zonder jeugd bloedt het dood.



Mogelijke rol inwoners (inwoners, verenigingen etc.)

- Aangeven behoeften (type woningen, huur of koop, prijs).
- Ideeën opperen.
- Aanbieden van kavels (grondeigenaren).

Mogelijke rol dorpscoöperatie (als ambassadeur)

- Bemiddelen (linking pin) tussen gemeente en inwoners. Zij zouden een enquête kunnen opstellen en de inventarisatie kunnen houden.

Mogelijke rol gemeente

- Grond beschikbaar stellen. Snel grond verwerven.
- Ervoor zorgen dat mensen dat zoveel mogelijk zelf kunnen invullen.
- De gemeente kan nieuwe /en of ruimere kernrandzones aanwijzen.

We willen focussen op behoud en versterking 'zelfredzaamheid' dorp (vooral m.b.t. inzet vrijwilligers)

Focuspunt
2

Onderliggende behoeften:

- ❖ Verminderen druk op bestaande groep vrijwilligers. Er is behoefte aan méér vrijwilligers en de vrijwilligers die er zijn moeten worden 'ontlast'. Om dit probleem aan te pakken gaan we een inventarisatie houden. Deze moet leiden tot een overzicht waar precies het (grootste) tekort is aan vrijwilligers, op welke plekken dat is en waar - in relatie tot die plek - mogelijkheden zijn om nieuwe vrijwilligers aan te trekken. Heeft stil gelegen i.v.m. Corona. Nu weer doorstart maken.



Mogelijke rol inwoners (inwoners, verenigingen etc.)

- Organiseren vacaturebank voor vrijwilligers (bijvoorbeeld 2 x per jaar).
- Verenigingen kunnen zich presenteren aan bijvoorbeeld nieuwkomers; wie zijn we en wat doen we en wat zou je voor ons kunnen betekenen? (mogelijk een boekje maken en een link plaatsen op de website).

Mogelijke rol dorpscoöperatie (als ambassadeur)

- Informeren inwoners welke verenigingen er allemaal zijn en voor welke doelgroepen.
- Mogelijk bijeenkomsten organiseren; hoe werf je leden?

Mogelijke rol gemeente

- Faciliteren bijeenkomsten, kennisinbreng.
- Workshops organiseren; hoe gaan we dit aanpakken? Waar moeten we op letten?
- Zelfredzaamheid en zelfsturing daar waar nodig blijven ondersteunen met behulp van financiële middelen.

We willen focussen op het creëren van meer speelvoorzieningen voor jeugd en jongeren

Focuspunt
3

Onderliggende behoeften:

- ❖ Creëren meer speelvoorzieningen voor kinderen. Buiten het Pannaveldje en een paar kleine speeltuintjes om zijn er verder weinig speelvoorzieningen.
- ❖ Dit is ook belangrijk om als dorp aantrekkelijk te blijven voor mensen met kinderen op de basisschool.



Mogelijke rol inwoners (inwoners, verenigingen etc.)

- Aangeven wat de jongeren dan precies willen (aangeven behoeften).
- Meehelpen met het organiseren en realiseren van deze voorzieningen.
- Ook echt meedoen aan bovenstaande (ouders) een gebruik maken van de voorzieningen (kinderen).

Mogelijke rol dorpscoöperatie (als ambassadeur)

- Informeren van het dorp over voornemens en 'de plannen'.
- Mensen oproepen om mee te doen (mogelijk in het dorpsjournaal).
- Ondersteunen werkgroep (bijvoorbeeld regelen van de financiën etc.) (faciliterend).

Mogelijke rol gemeente

- Flexibel meedenken als het gaat over het organiseren van voorzieningen/activiteiten; meedenken en denken in oplossingen!
- Faciliteren.

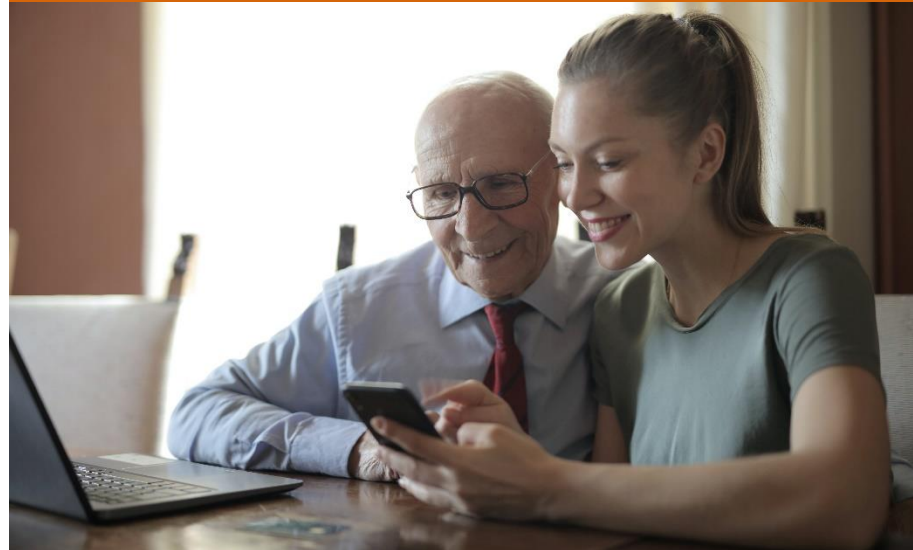
De overige focuspunten van Westerbeek...

We willen focussen op het handhaven en versterken van de zorg voor ouderen

Focuspunt
4

Onderliggende behoeften:

- ❖ Gericht kijken naar oplossingen om de zorg voor ouderen daar waar nodig te handhaven en te versterken



We willen focussen op een betere aansluiting op het OV; aansluiting op lijn 23

Focuspunt
5

Onderliggende behoeften:

- ❖ Er voor zorgen dat deze door het dorp heen gaat.
- ❖ Vooral belangrijk voor schoolgaande kinderen.
- ❖ Ook voor de ouderen.



Zorgen over de Kernendemocratie

"Kernendemocratie is voor ons een punt van zorg. Wij vinden het belangrijk dat we een goed aanspreekpunt hebben. Er zouden een aantal mensen bij de gemeente vrijgemaakt moeten worden die zich uitsluitend bezig houden met het dienen van het belang van het dorp. Toegankelijk en benaderbare mensen."

Tientje verdelen over de focuspunten

We willen focussen op dat jongeren hier straks kunnen blijven wonen



€ 4,60

We willen focussen op behoud en versterking 'zelfredzaamheid' inwoners



€ 1,80

We willen focussen op het creëren van meer speelvoorzieningen voor jeugd en jongeren



€ 1,60

We willen focussen op het handhaven en versterken van de zorg voor ouderen



€ 1,00

We willen focussen op een betere aansluiting op het OV; aansluiting op lijn 23



€ 1,00

De bouwteamleden hebben aangegeven hoe zij een 'symbolisch tientje' zouden verdelen over de focuspunten. De bedragen zoals hier genoemd zijn het gemiddelde van het aantal bouwteamleden dat het tientje heeft verdeeld.

