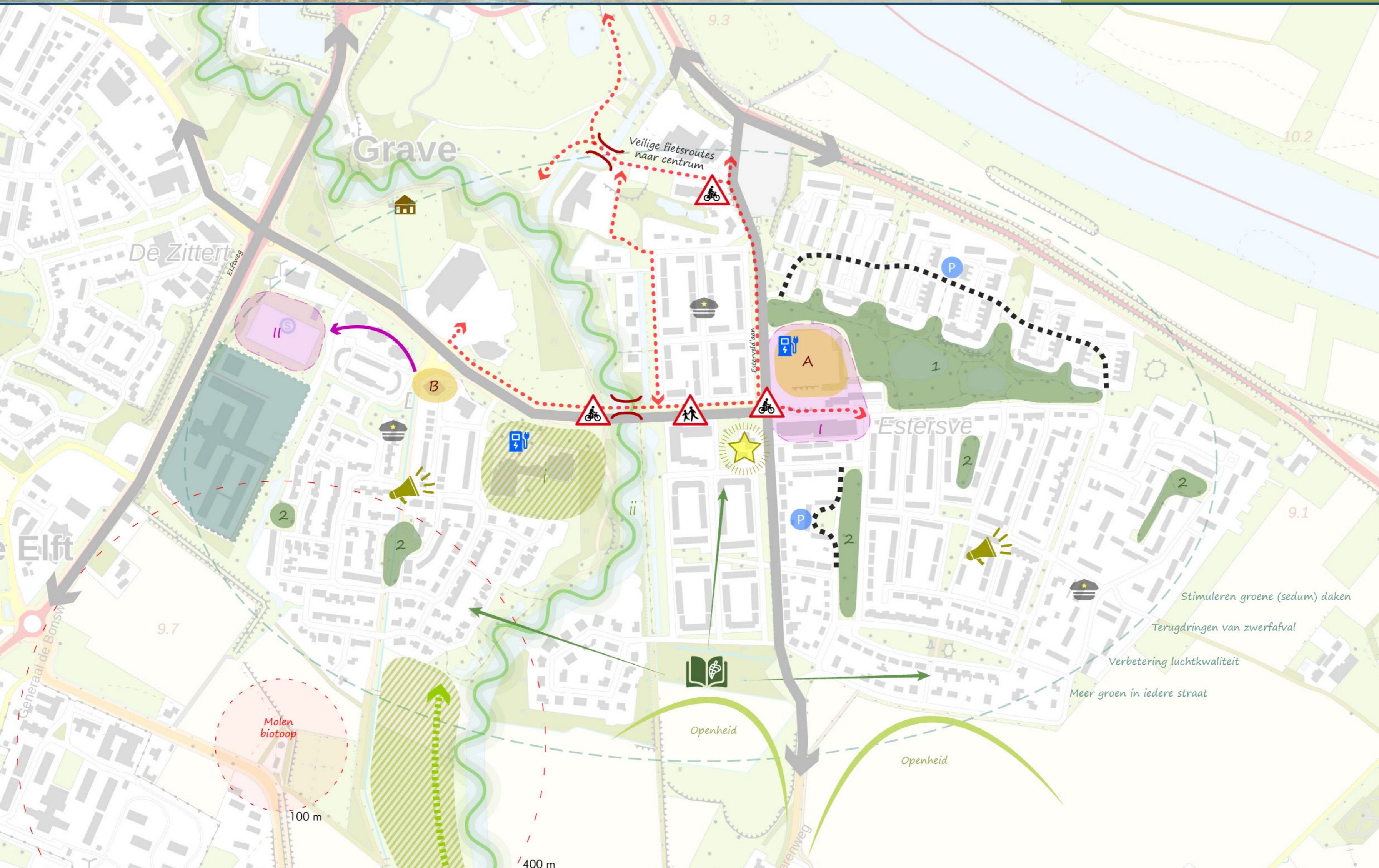


VISIEKAART

ESTERSVELD - DE STOOFF

ONS ZICHT OP DE TOEKOMST

Dorps- & Wijkuisies



LEGENDA

- Inbreidingslocatie**
A: Versterken centrumfunctie, toevoegen seniorenappartementen
B: inbreiding na mogelijke verplaatsing Medisch centrum
- Zorgen voor veilige fietsroutes en bruggen richting centrum en scholen**
- Esterade als Wijkcentrum**
 - moderniseren gebouw
 - huiskamerplek
 - vergroten en behouden activiteiten
 - verbeteren promotie activiteiten
- Parkeeraanbod vergroten**
- Toevoegen elektrische laadplaatsen**
- Aanpakken gevaarlijke kruising(en)**
- Bedrijvigheid**
I: Versterken centrum functie, verplaatsen Jumbo, creëren mogelijkheden voor voorzieningen & mobiele standplaatsen
II: Medische zorgfaciliteit gedeeld met De Stooft
- Behouden en versterken ecologische verbindingzone**
- Versterken groene recreatieve (wand) verbinding met Escharen**
- Opstellen groenplan gehele wijk**
- Sport & Recreatie**
I: opwaarderen (en uitbreiden) Laco sportcomplex
- Vergroten aandacht voor jongeren:**
 - meer activiteiten organiseren
 - oprichten jongerenraad
 - meer ontmoetingsplekken in de wijk
- Openbare ruimte**
1: verbeterplan opstellen
2: opwaarderen speel-/sportveld
- Daken bedekken met zonnepanelen**
- Meer handhaving door Boa's**
- Zoeklocatie ontmoetingsplek jongeren**

UITVOERINGSAGENDA

deel 1/2

ESTERSVELD - DE STOOF

ONS ZICHT OP DE TOEKOMST

Dorps- & Wijkvisies

Prio	Prioriteit	Projectnaam	Omschrijving	Thema	Type (Project/Beleid / Onderzoek)	Beoogd resultaat	Uitvoerende partij	Rol Dorps-/wijkraad	Planning	Kosten indicatie	Opmerkingen	Focus punt
1	Cruciaal	Een veilige wijk	Verbeteren weginrichting en naleving ter bevordering vd verkeersveiligheid	Verkeer	Beleid	*Verbeteren van de veerkeerveiligheid in de wijken *Verbeteren van de oversteek voor schoolgaande fietsers bij de smalle stoofbrug (Zie BK) *Maken overzichtelijke oversteekplaats (zie BK) *Verbeteren kruispunt voor fietsers (Zie BK) *Verbeteren gevaarlijke stoeprand voor fietsers *Verbeteren oversteek kruispunt dijk (zie BK) *Verbeteren fietsvriendelijkheid richting basisscholen (zie BK)	Gemeente	Initiërend	2023	PM	Zie alle opmerkingen in de belemmeringenkaart en bij het thema verkeer, dorpen en wijkvisies Grave.	Focuspunt 4
2	Cruciaal	Creeëren hart in de wijk	Esterade als middelpunt vd wijk door: Vergroten + Behouden aanbod activiteiten	Sociale samenhang + sport en recreatie	onderzoek	A.d.h.v. onderzoek meer activiteiten in Esterade, zoals huiskamer, repaircafe, jaarlijkse snuffelmarkt met muziek en eten & drinken etc.	Wijkraad = Initiërend Gemeente = Faciliterend	Initiërend	2023	PM		Focuspunt 1
3	Cruciaal	Creeëren hart in de wijk	Esterade als middelpunt vd wijk door: Verbeteren van PR	Sociale samenhang	Project	Alle wijkbewoners zijn op de hoogte van alle activiteiten die worden uitgevoerd in Esterade + dient als spreekbuis met gemeente	Wijkraad = Initiërend Gemeente = Faciliterend	Initiërend	2023	± 20.000,-	*Activiteiten vermelden op gemeentepagina *Aandacht via webiste & kranten *Marktpersoon voor promotie *Realiseren van schermen + lichtkranten *Adviseur vanuit gemeente = wenselijk	Focuspunt 1
4	Belangrijk	Creeëren hart in de wijk	Invulling voormalig Sprankelsterrein met Jumbo + meer ondernemers die zorgen voor ontmoeting in de wijk (denk hierbij aan Lunchroom/Terras/Bakker etc. (zoals Plus in Overasselt.	Sociale samenhang + Bedrijvigheid + woningbouw	Project	Creeëren van hart in de wijk waar alles samen komt en zorgt voor meer ontmoeting in de wijk(en)	Gemeente + Jumbo	Faciliterend	2025	> 1.000.000	Zorg tevens voor betere parkeerplekken bij Jumbo met meer en ruimere plaatsen en draaicirkels. Boven de nieuwe Jumbo en winkels kunnen appartementen worden gerealiseerd voor ouderen.	Focuspunt 1
5	Belangrijk	Creeëren hart in de wijk	Wijkgebouw Esterade moderniseren	Voorzieningen	Project	Gemoderniseerd wijkgebouw Esterade	Wijkraad = Initiërend Gemeente = Faciliterend	Initiërend	2023	PM	Het wijkgebouw Esterade is verouderd. Revitaliseren is van belang. Extra parkeerplaatsen mogelijk?	Focuspunt 1
6	Belangrijk	Meer aandacht voor jongeren	Verbeteren van de aandacht voor jeugd (12-18 jaar) door het oprichten van een jongerenraad	Sociale samenhang	onderzoek	Een jongerenraad in en voor de wijk(en) die inzicht geeft in de wensen van jongeren in de wijk(en)	Wijkraad	Initiërend	2023	PM	In samenwerking met Sociom + Gemeente	Focuspunt 5
7	Belangrijk	Meer aandacht voor jongeren	Beter aanbod van activiteiten voor jongeren (12-18 jaar)	Sociale samenhang & sport en recreatie	onderzoek	Een goed advies voor de wijkraad + gemeente aan welke activiteiten jongeren meer behoefte zouden hebben	Wijkraad = Initiërend Sociom = Faciliterend Gemeente = Faciliterend	Initiërend	2023	PM	In samenwerking met Sociom + Gemeente	Focuspunt 5
8	Belangrijk	Een groene & schone wijk	Een groenplan voor verbeteren (onderhoudskwaliteit) vh openbaar groen, door bevorderen biodiversiteit	Openbare ruimte	onderzoek	Een groenplan voor beide wijken, op aangewezen plekken op kaart openbare ruimte	Gemeente + wijkraad	Faciliterend	2023	PM	Samen met bewoners opstellen van een groenplan. Daarin is belangrijk dat: *Duidelijk is wie waarvoor verantwoordelijk is (ook voor onderhoud) *Biodiversiteit wordt bevorderd *Bewoners + wijkraad mee mogen participeren in de invulling *Meer prullenbakken	Focuspunt 2
9	Belangrijk	Een groene & schone wijk	Een verbeterplan voor het Park in Estersveld	Sociale samenhang + Voorzieningen + openbare ruimte + sport en recreatie	onderzoek	Een verbeterplan voor het park in Estersveld, dat zorgt voor: *meer ontmoeting *verbetering groen *verbetering verlichting *meer biodiversiteit *meer prullenbakken *Verbetering hondenbeleid + handhaving	Gemeente + Wijkraad	Faciliterend	2023+2024	PM	Gemeente graag faciliteren van vormgeven proces	Focuspunt 2

UITVOERINGSAGENDA

deel 2/2

ESTERSVELD - DE STOOFF

ONS ZICHT OP DE TOEKOMST

Dorps- & Wijkvisies

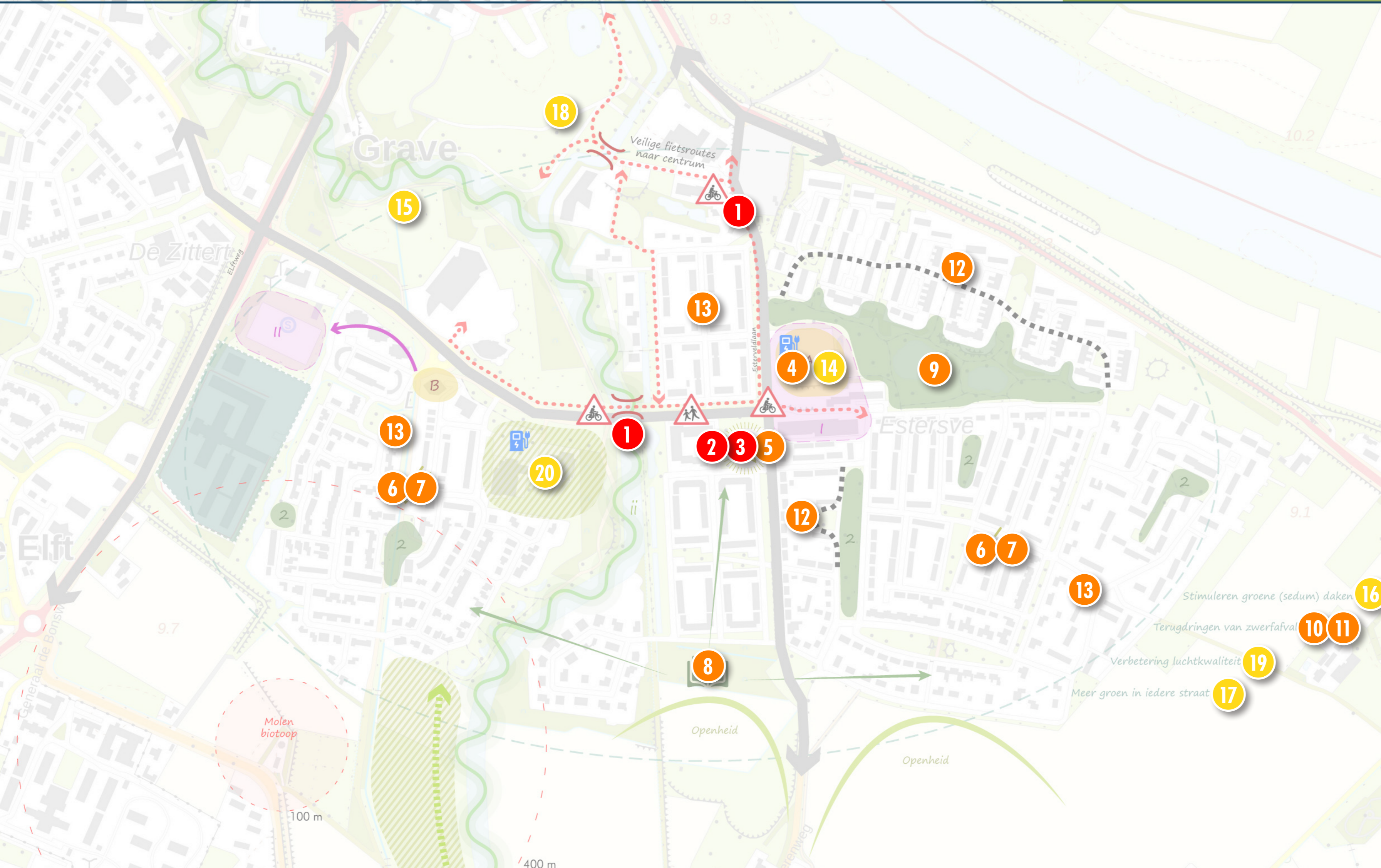
Prio	Prioriteit	Projectnaam	Omschrijving	Thema	Type (Project/Beleid / Onderzoek)	Beoogd resultaat	Uitvoerende partij	Rol Dorps-/wijkraad	Planning	Kosten indicatie	Opmerkingen	Focus punt
10	Belangrijk	Een groene & schone wijk	Terugdringen van zwerfafval	Sociale samenhang + openbare ruimte	Project	*Verbeteren van bekendheid van de mogelijkheden om de wijk schoon te maken *Samenbrengen van initiatiefnemers die zich willen inzetten om de wijk schoon te houden *Organiseren van frequente schoonmaakacties, zoals opruimdagen op vast punt met koffie, partytent en activiteiten voor kinderen *Aanbod van benodigde spullen die nodig zijn voor opruimen zwerfafval *Samenwerken met scholen i.h.k.v. jong geleerd *Beleid/beloning/aanspreekcultuur/coach etc.	Wijkraad en werkgroep	Initiërend	2023	PM		Focuspunt 3
11	Belangrijk	Een groene & schone wijk	Terugdringen van zwerfafval	Sociale samenhang + openbare ruimte	Beleid	*Meer prullenbakken *Handhaven van verrommeling in wijken *Beschikbaar stellen van materiaal	Gemeente & Wijkraad	Initiërend	2023	PM		Focuspunt 3
12	Belangrijk	Een veilige wijk	Het creëren van meer parkeermogelijkheden in de wijk	Verkeer	Onderzoek	Verbeteren van de parkeermogelijkheden in de aangegeven wijken op de belemmeringenkaart	Gemeente	Initiërend	2024	PM		Focuspunt 6
13	Belangrijk	Een veilige wijk	Verbeteren van de handhaving, waardoor mensen worden aangesproken op gedrag ter bevordering van een schone en veilige wijk	Openbare ruimte	Beleid	Vaker zichtbare handhaving middels o.a. BOA's in de wijk die mensen aanspreken op hun gedrag t.b.v. veiligheid en schoonhouden van de wijk.	Gemeente	Initiërend	2023	PM		
14	Wenselijk	Creëren hart in de wijk	Vergunning verlenen aan mobiele ondernemers op parkeerplaats Jumbo (viskar/oliebollenkraam), waardoor meer ontmoeting plaatsvindt	Sociale samenhang & Bedrijvigheid	Beleid	Weer terugkomen van ondernemers met een mobiele kar, die aanvullend aanbod op Jumbo verzorgen, zoals viskar, loempiakraam, oliebollekraam etc.	Gemeente	Initiërend	2023	Geen kosten		Focuspunt 1
15	Wenselijk	Meer aandacht voor jongeren	Meer ontmoetingsplaatsen in de wijk(en) voor jongeren, zoals ping/pong tafel, sportveldje verbeteren etc.	Sociale samenhang + voorzieningen + sport & recreatie	Onderzoek	Een goed advies voor de wijkraad + gemeente waar ontmoetingsplaatsen voor jongeren zouden moeten komen en hoe deze eruit zouden moeten zien.	Wijkraad = Initiërend Gemeente = Faciliterend	Initiërend	2024	±10.000	In samenwerking met Sociom + Gemeente	Focuspunt 5
16	Wenselijk	Een groene & schone wijk	Stimuleren van groene (sedum) daken door een interessant aanbod te doen aan bewoners voor bijv. groene schuurdaken etc.	Duurzaamheid	Onderzoek	Een samenwerking met een bedrijf door groot in te kopen een interessant aanbod te doen aan inwoners van beide wijken om hun dak(en) te laten vergroenen	Wijkraad + gemeente	Initiërend	2023	PM	Gemeente graag helderheid bieden over evt. benodigde vergunningen en subsidiemogelijkheden	Focuspunt 2
17	Wenselijk	Een groene & schone wijk	Meer groen in de wijk in iedere straat	Openbare ruimte	Onderzoek	Mogelijkheden & Kansen in kaart brengen voor het aanbrenge van meer groen in beide wijken in alle straten. Meer bekendheid en meer interessant maken voor groen zelfonderhoud	Gemeente	Faciliterend	2024	PM		Focuspunt 2
18	Wenselijk	Een veilige wijk	Toegankelijkheid vanuit Estersveld over Visioterrein naar centrum	Verkeer	Onderzoek	Een wandel- en fietsdoorgang vanuit de wijk estersveld die aansluit op het Visioterrein en daarmee een veilige en mooie route biedt naar het centrum van Grave	Gemeente	Initiërend	2024	PM	In samenwerking met wijkraad Binnenstad Grave	
20	Wenselijk	Een groene & schone wijk	Zie Focuspunt 7	Duurzaamheid	Onderzoek	Verbeterde luchtkwaliteit middels uitstoot N321 en de veehouderij	Gemeente	?	2023	PM		Focuspunt 7
21	Wenselijk	Een sportieve wijk	Verbeteren Laco sportcomplex	Sport & recreatie + voorzieningen	Onderzoek	Zie tekst bij Sport & recreatie	Gemeente	Faciliterend	2024	PM		

PRIORITERING

ESTERSVELD - DE STOOF

ONS ZICHT OP DE TOEKOMST

Dorps- & Wijkvisies



LEGENDA

- 1** Cruciale ontwikkeling
- 4** Belangrijke ontwikkeling
- 14** Wenselijke ontwikkeling

VISIE PER THEMA

ESTERSVELD - DE STOOF

ONS ZICHT OP DE TOEKOMST

Dorps- & Wijkvisies

De wijken Estersveld en De Stoof zijn echte woonwijken. Er zijn geen bedrijventerreinen of grote bedrijven aanwezig. Wel zijn er veel ondernemende mensen die als ZZP'er aan de slag zijn.

De zichtbare bedrijvigheid beperkt zich tot een Jumbo, een kapsalon en een massagesalon. Midden tussen de wijken Estersveld & de Stoof liggen kansen om een nieuw hart van de wijk te creëren. Het wijkgebouw Esterade en de Jumbo vormen daarbij een belangrijke basis voor dit hart. Het stimuleren tot meer bedrijvigheid door middel van een broodcorner, mobiele ondernemers (oliebollenkraam, viskraam, e.d.) rondom de mogelijke nieuwe plek van de Jumbo kan de sociale samenhang binnen Estersveld de Stoof bevorderen.



BEDRIJVIGHEID

Voor de wijken Estersveld & de Stoof is het thema duurzaamheid een belangrijk thema. Beide wijken zien vooral kansen op het gebied van meer groen en meer biodiversiteit. We willen een schone en groene omgeving stimuleren, omdat we hiermee denken het welzijn van inwoners hiermee te bevorderen.

Als duurzaamheidsmaatregel wordt onder meer het stimuleren van sedumdaken als belangrijk item gezien.

Daarnaast liggen er kansen om het dak van de penitentiaire inrichting Grave te benutten voor zonne-energie en die al dan niet voor de buurt beschikbaar te maken.



DUURZAAMHEID

Op sommige plekken is sprake van vervuiling (veel afval op straat) en slecht onderhoud. We hebben het dan met name over openbaar groen en parkeerplaatsen. Belangrijk is dat een structurele verbetering komt van de onderhoudskwaliteit van het openbaar groen en tegelijkertijd het schoner maken van de wijk. Onderdeel van het onderhoud kan zijn het onderhoud zó aan te pakken dat de biodiversiteit wordt bevorderd.

Het verbeteren van de openbare ruimte in de wijken Estersveld & de Stoof willen we vormgeven door het beter inrichten van deze plekken door het creëren van meer groen en biodiversiteit en door het stimuleren van een schonere en veilige omgeving.

Een onderdeel en mogelijk startpunt is het opstellen van een groenplan om zo de knelpunten en mogelijke verbeterpunten in beeld te brengen.



OPENBARE RUIMTE

Het versterken van de sociale samenhang binnen de wijken Estersveld & de Stoof is ons belangrijkste focuspunt. We willen dit samen bereiken door het creëren van een hart voor de wijk. Door meer aandacht te hebben voor de jongeren en door het stimuleren van een vooral schone, groene en veilige wijk.

Ontmoetingen en communicatie tussen inwoners zien we daarbij als een belangrijk middel. Het creëren van een soort huiskamer waar mensen elkaar kunnen ontmoeten onder het genot van een kop koffie en waar bijvoorbeeld een wijkconsulent en een contactambtenaar op bepaalde vaste momenten aanwezig zijn kan hiervoor een middel zijn.

Het verbreden en verbeteren van voorzieningen en activiteiten die de wijk verbinden kunnen daarbij helpen.

SOCIALE SAMENHANG

Sport en recreatie is een belangrijk middel om de sociale samenhang in de wijken Estersveld & de Stoof te bevorderen. Het verbeteren van de faciliteiten daarvoor, zoals Esterade, de Laco en openbare ruimte en het verbeteren en verbreden van het activiteiten aanbod zal daarbij helpen.

Het mooie park en de vele grasveldjes in de wijk hebben veel potentie op het sport- en recreatieniveau binnen de wijk te verhogen.

Voor kinderen in de basisschoolleeftijd is er binnen de wijk best veel te doen. Voor jongeren (12-18) daarentegen valt er nog veel winst te behalen. Het creëren van een ontmoetingsruimte voor de groep zou een goede start kunnen zijn. Als we daar meer op inzetten, dan draagt dat mogelijk ook bij aan het terugdringen van overlast.



SPORT & RECREATIE

Het verbeteren van de verkeersveiligheid in de wijken Estersveld & de Stoof draagt bij aan een veilige leefomgeving voor iedereen. Cruciaal hierbij is het veiliger maken van de fietsroutes naar de scholen en de oversteek van de dijk. Tevens wordt een mooie kans gezien door een verbinding te maken met het centrum middels het voormalig Visioterrein. Een nieuwe brug of aanpassing van de waterloop zou hierin een belangrijke rol kunnen spelen. Op die manier wordt een goede en veilige verbinding gecreeerd tussen de binnenstad van Grave en de scholen in Estersveld & De Stoof.



VERKEER

Het verbeteren van de voorzieningen in de wijken Estersveld & de Stoof is belangrijk voor het bevorderen van de sociale samenhang. We willen daarin ontmoetingen tussen inwoners stimuleren. Daarom willen we graag een hart in de wijk creëren, waarbij het verbeteren van de aanwezige voorzieningen nodig is, evenals het creëren van een groene en schone omgeving.



VOORZIENINGEN

De wijken Estersveld & de Stoof zijn terughoudend op het gebied van uitbreiden van woningbouw. We zien het zelfs als een risico dat uitbreiding van het inwonersaantal de sociale samenhang en de verkeersveiligheid niet ten goede zal komen. De enige uitzondering is het verplaatsen van de Jumbo naar de plek van de oude Sprankel, waarbij daarboven appartementen voor ouderen zouden kunnen komen.

Een tweede mogelijkheid betreft de (mogelijke) verplaatsing van het medisch centrum naar de locatie van de oude Hockeyvelden. De vrijgekomen ruimte kan dan benut worden voor (zorg)woningen.



WONINGBOUW