

Kernen CV

Bouwteam Boxmeer

september 2022





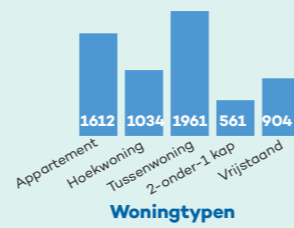
12.569
inwoners

6.455
vrouwen

6.114
mannen

€217.000
Gemiddelde
WOZ-waarde

3.271
2.542
Verdeling woningen

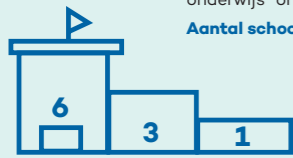


5.813
Aantal woningen

€33.900
Gemiddeld inkomen
particuliere
huishoudens

Huishoudens 3,9%
Personen 3,3%
Kinderen 5,3%
**Laag en langdurig
laag inkomen**

922 **2.843** **9.352**
Primair Voortgezet MBO
onderwijs onderwijs instelling
Aantal schoolgaande kinderen



Aantal schoolinstellingen



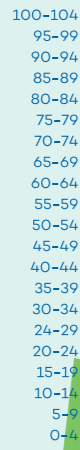
Leven



Leren

Laag opleidingsniveau **27,8%**
Middelbaar opleidingsniveau **46%**
Hoog opleidingsniveau **26,3%**

**Opleidingsniveau van de inwoners
van 15 tot 75 jaar**



Aantal inwoners per leeftijdsopbouw (31-12-2020)

BOXMEER



Ondernemen

Beroeps- en niet-beroepsbevolking: 22.000
Beroepsbevolking: 16.000
Werkzame beroepsbevolking: 16.000
Werknemer: 13.000
Zelfstandige: 3.000

**Aantal arbeidsplaatsen t.o.v. aantal inwoners
(op gemeenteniveau)**

1.852
mantelzorgers

11 gymnastiekzaal, sporthal en -park
6 supermarkten
7 musea en galleries
1 jongerencentrum
1 theater
Belangrijkste voorzieningen

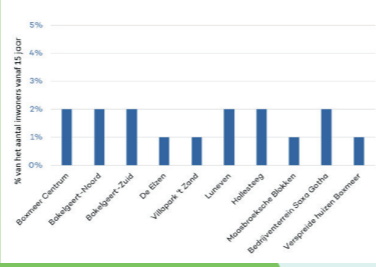
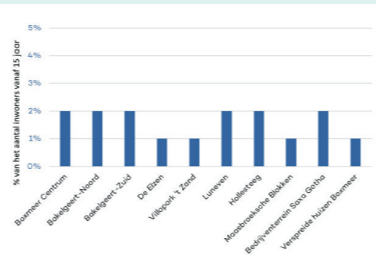


Zorgen

23 **12** **11**
DEC20 DEC21 MRT22
**Aantal huishoudens
voedselbank**

Bijstandsuitkeringen (wijkniveau)

Werkloosheidsuitkeringen (wijkniveau)



Landbouw, bosbouw en visserij **5**
Nijverheid en energie **90**
Handel en horeca **270**
Vervoer, informatie en communicatie **50**
Financiële diensten en onroerend goed **85**
Zakelijke dienstverlening **185**
Cultuur, recreatie en overige diensten **130**
Aantal bedrijven (verdeeld over de branches)

17 **3** **2**
Restaurant/café Hotel B&B
Aantal overnachting/horeca-ondernemingen

246 km **130** km
420 trajecten **66** trajecten
198 knooppunten **42** knooppunten
**Aantal recreatieve fiets- en wandelroutes
(op gemeenteniveau)**

Ontspannen

4 Huisartsenpraktijk
1 Zorginstellingen jeugd
4 Geestelijke gezondheidszorg
3 Psychologie en -therapie
4 Tandarts
7 Fysio
23 Overig
Aantal voorzieningen zorgverleners



2.975
**Aantal vrijwilligers
(over periode van
afgelopen 5 jaar)**

[wij gaan voor een
bruisend Boxmeer]



Karakteristiek (per thema) voor Boxmeer

Leven

Over het algemeen hebben wij het qua voorzieningen goed op orde. We hebben enkele belangrijke bedrijven, een station, een ziekenhuis, veel winkels, uitstekende onderwijsvoorzieningen en we zijn goed ontsloten op de snelwegen. Karakteristiek voor Boxmeer is het leuke, levendige en gevarieerde centrum met behoorlijk wat winkels. We zijn een vriendelijk dorp waar ook veel gebeurt en waar veel activiteiten worden georganiseerd. Het gegeven dat in Boxmeer een grote diversiteit aan voorzieningen en faciliteiten aanwezig zijn in combinatie met de sterke economische functie en de uitstekende bereikbaarheid, is bij elkaar een enorme kracht! En die willen we graag behouden en versterken!

Maar aandachtspunten zijn er ook. Zo is er in Boxmeer een schreeuwend woningtekort voor jong en oud. Met een tekort aan koop én (sociale) huur is de woningvoorraad over de hele breedte uitgeput. "Ook de staat van de wijken is een aandachtspunt. In niet alle wijken is de kwaliteit 'op orde'. Niet alleen het onderhoud van de woningen is onvoldoende, ook dat woningen te dicht op elkaar staan en dat de omgeving (paden, groen, stoep, etc.) slecht of niet onderhouden is. Dat heeft invloed op de leefomgeving en dus ook op de samenleving. Er zijn ook zorgen over de nieuwe wijken. In de wijk Maasbroekse Blokken Fase 1 missen we een gedachte van hoe je zo'n wijk moet inrichten. Er is beperkt groen en de infrastructuur getuigt niet van een planmatige aanpak." Zorgen zijn er ook over de sociale cohesie in Boxmeer. "De homogeniteit binnen de wijken is goed maar tussen de wijken onderling is de sociale cohesie minder. Mogelijk komt dat omdat er de laatste jaren veel mensen van buiten Boxmeer hier zijn komen wonen. De gemeenschap van Boxmeer is wat meer gesloten en we zien dat de integratie van nieuwkomers wat stroever verloopt." Overige aandachtspunten zijn de toegankelijkheid voor mensen die minder mobiel zijn (die is echt onder de maat), de dagelijkse verkeersopstoppingen bij het station, Spoorstraat, inrij vanaf Sint Anthonis en Sint Rochus en de verkeersonveiligheid (er is nauwelijks respect voor fietsers en ander langzaam verkeer). In het weekend is de bereikbaarheid van het winkelcentrum zorgelijk: de Beugenseweg, Spoorstraat en Burgemeester Verkuijlstraat en aanvoerende wegen staan regelmatig 'in file'.

Ondernemen

Het ondernemersklimaat in Boxmeer is goed. Er is een grote diversiteit aan bedrijven met het accent op dienstverlening en maakindustrie. Er is ook een omvangrijk industrieterrein, veel kleine en middelgrote bedrijven en een vijftal (inter)nationaal opererende spelers met meer dan 1.000 werknemers. Ook de MKB bedrijven tellen mee. Dat levert werkgelegenheid op en het geeft een stevige impuls aan de leefbaarheid en het voorzieningenniveau in Boxmeer. Kenmerkend in Boxmeer is de uitstekende samenwerking tussen de ondernemers in het centrum. Er is sprake van veel kennisuitwisseling tussen ondernemers en dat wordt ook goed ondersteund door de gemeente die bedrijven bij elkaar brengt en nieuwe ondernemers op weg helpt. De basis onder de ondernemerskracht in Boxmeer ligt bij de agrarische oorsprong. Er is hier sprake van synergie omdat de agrarische achtergrond en het onderwijs hier elkaar uitstekend aanvullen en completeren. Het is van het grootste belang dat werkgelegenheid en scholing in nauw verband met elkaar staan. Boxmeer heeft zijn 'industrialisatie' onder andere te danken aan het aanbod van scholen.

Ontspannen

In Boxmeer is veel te doen. Er zijn veel verenigingen en faciliteiten en er zijn voor jong en oud gigantisch veel mogelijkheden om zich te kunnen ontspannen. Zo is er hier elk weekend wel een evenement. Er wordt ook veel georganiseerd wat niet direct zichtbaar is. Vele verenigingen en stichtingen organiseren o.a. sinterklaasvieringen, feesten en (ook samen met ondernemers) allerlei activiteiten. De Weijer is een belangrijk plek waar veel mensen uit de regio (en daar buiten) hun ontspanning vinden. Hier worden onder andere (theater)voorstellingen gehouden en vinden bijeenkomsten plaats. Daarnaast zijn er diverse goed gefaciliteerde sportparken en inwoners uit Boxmeer kunnen er nagenoeg elke sport beoefenen.

Boxmeer is vooral sterk in het organiseren van een aantal jaarlijkse evenementen (zoals de Wielerronde, de Heilig Bloed Processie) en de Metworst. Dit zijn bekende en drukbezochte evenementen. Jammer is dat Boxmeer zijn briljante onvoldoende benut. "We staan niet goed genoeg op de kaart. Zo liggen we aan prachtige fietsroutes maar de toeristen fietsen ons letterlijk voorbij terwijl ons centrum alles te bieden heeft voor een prettige tussenstop." De bouwteamleden merken daarnaast op dat het steeds moeilijker wordt om vrijwilligers te vinden. Als je het vraagt willen mensen best spontaan helpen maar ze willen zich niet meer 'vastpinnen' op vaste tijdstippen.

Leren

Boxmeer heeft een breed aanbod aan onderwijsmogelijkheden. Er zijn basisscholen, voortgezet onderwijs, MBO-onderwijs en speciaal onderwijs. Hier zitten gerenommeerde instellingen bij die hoge kwaliteit leveren en ook veel leerlingen aantrekken van buiten Boxmeer. Aandachtspunt is, zeker bij het basisonderwijs, dat scholen daar horen waar kinderen wonen. Zorgelijk is de afnemende bevolkingsgroei, waardoor op termijn de diversiteit van de opleidingen in gevaar kan komen. Met name willen we een lans breken voor onderwijs en begeleiding voor de groep 'kwetsbare kinderen'. Voor deze groep biedt Boxmeer geen of weinig keuze.

Zorgen

Het ziekenhuis is een belangrijke zorgvoorziening in Boxmeer. Ook Sint Anna en Madeleine zijn belangrijk als het gaat over de zorg aan ouderen en geriatrische patiënten. Daarnaast zijn de Stichting Welzijn Ouderen Gemeente Boxmeer (SWOGB) en de Katholieke Bond voor Ouderen (KBO) zeer actief met het organiseren van activiteiten en mantelzorg voor ouderen. Aandachtspunt is dat er te weinig mensen zijn om dit 'draaiende' te houden. De vitale ouderen zouden hierin veel meer kunnen betekenen door bijvoorbeeld klusjes te doen of mee te helpen met het organiseren en begeleiden van activiteiten. Vaak zijn deze vitale ouderen best bereid te helpen, maar je moet ze wel vragen!. Ze komen niet vanzelf. Aandachtspunt is verder dat de bereikbaarheid voor minder mobiele mensen op tal van plaatsen onder de maat is. Daarnaast ontbreekt het in het centrum aan een geschikt toilet voor mensen die minder goed ter been zijn.



Kwaliteit per thema



Als het gaat over **leven/wonen** krijgt Boxmeer een

7,6*

*Het punt voor leven/wonen zou hoger uitvallen als er sprake zou zijn van een betere sociale cohesie tussen de wijken en een betere toegankelijkheid (met name in het centrum) voor mensen die minder mobiel zijn.



Als het gaat over **ondernemen** krijgt Boxmeer een

8,4

Aan het bouwteam is gevraagd om aan te geven welk cijfer zij geven aan leven, ondernemen, ontspannen, leren en zorgen in hun kern op *dit* moment. De vraag was om een kwalificatie te geven van 0 (zeer slecht) tot 10 (uitmuntend) voor het betreffende thema. Het weergegeven cijfer is een gemiddelde van de 13 deelnemers.



Als het gaat over **ontspannen** krijgt Boxmeer een

7,3



Als het gaat over **leren** krijgt Boxmeer een

8,5



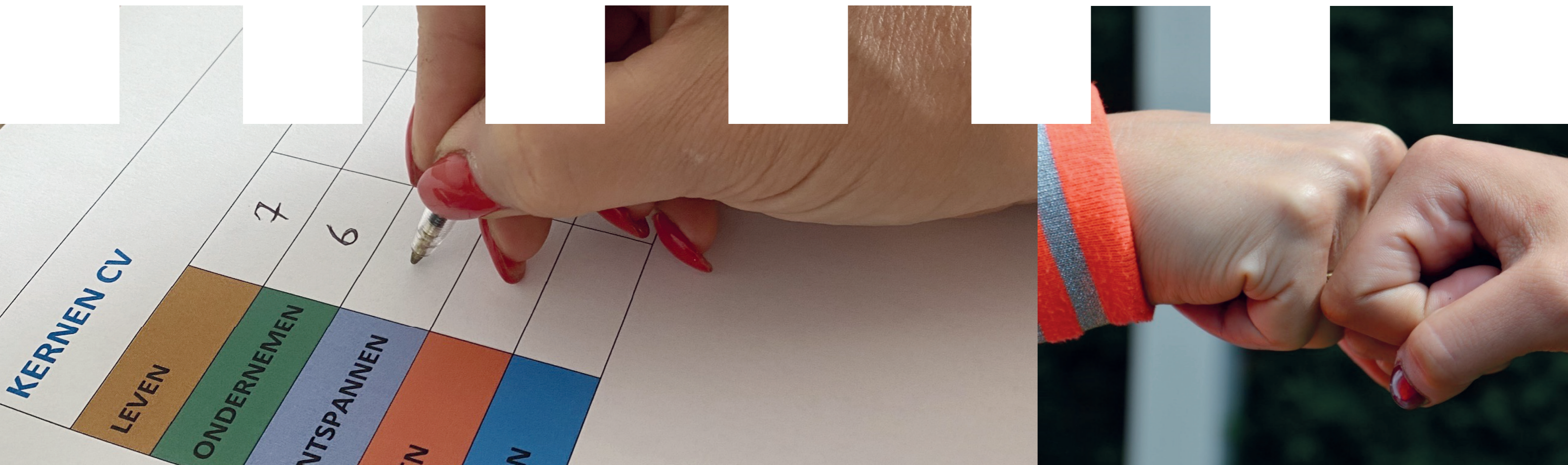
Als het gaat over **zorgen** krijgt Boxmeer een


8,3

De sterke punten van Boxmeer

- 1.** In Boxmeer hebben we een **groot aantal voorzieningen van hoog niveau**; we hebben hier zo'n beetje alles!
- 2.** In Boxmeer hebben we regionaal, landelijk en internationaal **een sterke economische functie**.
* Dit draagt ook fors bij aan de werkgelegenheid in de regio.
- 3.** In Boxmeer is sprake van een **goede bereikbaarheid met de auto en het OV** van en naar Boxmeer. Hiermee vervult Boxmeer een belangrijke regionale functie.
- 4.** In Boxmeer is een **actief en gevarieerd verenigingsleven**. Je kunt hier van alles doen!
We verwelkomen ook veel mensen van buiten Boxmeer!
- 5.** In Boxmeer is er veel groen in de directe omgeving en zijn er **veel mogelijkheden om te recreëren** en ontspannen.
- 6.** In Boxmeer worden **verschillende evenementen georganiseerd met een bovenregionale uitstraling**.
- 7.** In Boxmeer heeft Cultureel Centrum **De Weijer een mooi en groot aanbod van activiteiten**.

Het bouwteam heeft aangegeven wat zij als sterk punt zien van hun dorp. Vervolgens hebben ze deze punten ten opzichte van elkaar 'geprioriteerd'. Op de eerste plek staat het punt dat zij het sterkst vinden en op de vijfde plek het punt dat zij (van de sterke punten) het minst sterk vinden.





Het bouwteam heeft aangegeven wat zij als 'minder sterk' punt zien van hun dorp. Vervolgens hebben ze deze punten ten opzichte van elkaar in een volgorde gezet van minst sterk naar 'minder erg'. Op de eerste plek staat het punt dat zij het minst sterk vinden en op de vijfde plek het punt dat zij (van deze minder sterke punten) het minst 'erg' vinden.

De minder sterke punten van Boxmeer

- 1.** In Boxmeer is de verkeersveiligheid voor met name fietsers onder de maat.*
*Belangrijk daarbij op te merken is dat het naast de weginrichting ook de eigen verantwoordelijkheid van inwoners is om zich aan de verkeersregels te houden. In Boxmeer Zuid is overlast door sluisverkeer en vrachtverkeer. Doordat het een 30-km-zone is, kan geen bord worden geplaatst om alleen bestemmingsverkeer toe te staan.
- 2.** In Boxmeer is weinig groen in de bebouwde kom zelf.*
*Voorbeeld: de Steenstraat doet zijn naam eer aan. Het zou goed zijn als de gemeente een voorbeeldfunctie zou pakken in het gebruiken van minder verharding en het toepassen van andere inrichtingen die meer aansluiten op een klimaatadaptieve openbare ruimte.
- 3.** In Boxmeer zijn verschillende plekken waar de verkeersdoorstroming een serieus probleem vormt.
Zeker rondom het station en in het centrum.
- 4.** In Boxmeer is de toegankelijkheid voor mensen die minder mobiel zijn zorgelijk.
- 5.** In Boxmeer is onvoldoende te doen voor jongeren in de leeftijd van 12 tot 20 jaar. Daarvoor is het aanbod te mager en dat leidt weer tot hangjongeren.*
*Allerlei straatmeubilair is de laatste jaren steeds meer aan het verdwijnen. Bijv. na een vernieling rond oud-nieuw wordt het meubilair niet vervangen. Ook prullenbakken verdwijnen: daarmee neemt strooivervuiling toe.

De focuspunten van Boxmeer (top 3)

In de sessies met het bouwteam van Boxmeer is uitgebreid aandacht geweest voor de communicatie met de gemeente. Het bouwteam heeft ervoor gekozen hiervan een primair focuspunt te maken: focussen op een optimale communicatie tussen wijkraden/bewoners en gemeente.

Communicatie: een rode draad in onze samenwerking met de gemeente

Onderliggende behoeften:

Volgens de bouwteamleden is de communicatie tussen de wijkraden en de gemeente niet goed. Volgens hen komt de gemeente afspraken niet of beperkt na en worden de wijkraden pas bij plannen betrokken als daar nauwelijks nog invloed meer op kan worden uitgeoefend. Een goede communicatie tussen wijkraden en gemeente is voorwaardelijk bij het aanpakken van alle genoemde focuspunten!

Oproep bouwteam

De wens is dat de gemeente de wijkraden in een vroeg stadium betreft zodat de wijkraden (en dus ook de inwoners of de achterban) nog tijdig invloed kunnen uitoefenen. Op deze manier wordt participatie ook daadwerkelijk tweerichtingsverkeer. Dat betekent ook dat de gemeente 'legitimiteit' moet geven aan de wijkraden zodat zij méér mogelijkheden én verantwoordelijkheid krijgen om invloed uit te kunnen oefenen. Aan de andere kant willen de wijkraden dan ook verantwoordelijkheid nemen op basis van duidelijke afspraken die vooraf gemaakt zijn. De afspraken in het Convenant zijn voldoende, mits die ook door partijen wordt nageleefd.

1. Wij willen focussen op het vergroten van de verkeersveiligheid

Onderliggende behoeften:

- Er wordt op veel plekken te hard gereden, er is nauwelijks respect voor 'langzaam verkeer'. Hierdoor ontstaan veel gevaarlijke situaties. Er is behoefte aan een integraal en samenhangend plan (dus geen lappendeken met op zichzelf staande oplossingen) met daarin een weginrichting die minder uitnodigt om (te) hard te rijden. Bij de ontwikkeling en aanleg van toekomstige straten en wegen moet dan ook 'automatisch' rekening worden gehouden met de uitgangspunten uit dit plan. Fietsstraten zijn niet in ons oordeel een slecht lapmiddel en geen oplossing, zeker als deze samen vallen met ontsluitingswegen van wijken.

Mogelijke rol inwoners (inwoners, verenigingen etc.)

- Meldingen hierover kunnen doorgegeven aan gemeente via de gemeente app.

Mogelijke rol wijkraden

- Het mobiliseren van de achterban.
- Inventariseren wat de behoeftes precies zijn en waar de knelpunten liggen.
- Belangrijke punten en belangen en behoeften van inwoners voor het voetlicht brengen bij de gemeente.
- Input leveren voor de oplossingsrichtingen om de knelpunten aan te pakken.

Mogelijke rol gemeente

- Naleven van afspraken die gemaakt zijn/worden met inwoners en wijkraden.
- Vroegtijdig betrekken inwoners als het onderwerp gaat spelen.
- Luisteren naar de ideeën die inwoners hebben en die serieus nemen. *Dit in vroegtijdig stadium doen.* En dan duidelijk maken welke rol en invloed de inwoners daar op kunnen hebben. Vervolgens met échte argumenten aangeven wat er wel en niet kan en waarom dat zo is.

2. Wij willen focussen op verbeteren ontsluiting/oplossen van opstoppingen centrum en station

Onderliggende behoeften:

- In met name het centrum en rond het station is veel druk verkeer en is dagelijks sprake van opstoppingen en vastlopend verkeer. Er is behoefte aan een structurele oplossing voor dit probleem. Dit punt hangt samen met focuspunt 1; het moet onderdeel zijn van een integrale en samenhangende aanpak voor een betere doorstroming en veiligere ontsluitingen.

*Aan het bouwteam is gevraagd wat zij denken dat 'grofweg' de rol kan zijn van 'de wijkraad', 'de inwoners', en 'de gemeente' als het gaat over deze specifieke focuspunten.

3. Wij willen focussen op het toegankelijker maken van heel veel voorzieningen in Boxmeer

Onderliggende behoeften:

Op dit moment zijn veel voorzieningen in Boxmeer onvoldoende toegankelijk voor mensen die minder goed ter been zijn. Het is belangrijk om dat over de hele breedte te verbeteren.



Gedacht kan worden aan onder andere straten, openbaar vervoer, perrons, aangepaste woningen voor mensen die minder mobiel zijn en voetpaden die slecht toegankelijk zijn. Het is heel moeilijk voor mensen die slecht ter been zijn om op of van de voetpaden af te komen. Als gevolg hiervan kunnen mensen met bijv. een scootmobiel niet op de trottoirs komen en rijden daardoor op de weg, wat tot allerlei onveilige situaties leidt.

Bij het inrichten, aanleggen en bouwen van voorzieningen moet het voortaan een randvoorwaarde zijn dat hierbij rekening wordt gehouden met mensen die minder goed ter been zijn.

Mogelijke rol inwoners (inwoners, verenigingen etc.)

- De wijkraden kunnen een coördinerende rol vervullen. Ook kunnen personen zich rechtstreeks tot de gemeente wenden, o.a. via de App.

Mogelijke rol wijkraden

- Inventariseren van knelpunten waar het écht nodig is, zodat de gemeente die echt kan aanpakken.
- Signaleren bij de gemeente
- Samenwerken met instanties
- Goed communiceren met inwoners, belanghebbenden én gemeente.

Mogelijke rol gemeente

- Lobbyen bij vervoersbedrijven voor verbeteringen aan de toegankelijkheid.
- Overleggen en meer samenwerken met ervaringsdeskundigen
- Bij bouwplannen belanghebbenden mee laten praten en over en weer luisteren(!), zodat er met alles rekening wordt gehouden voordat bouw begint
- Een beleid formuleren om ook bij ondernemers en derden partijen te bewegen de toegankelijkheid te formuleren.

De overige focuspunten van Boxmeer

4. Wij willen focussen op het toevoegen van groen in het centrum en in de buitenwijken



Onderliggende behoeften:

- Er is behoefte aan meer groen in het centrum en in de buitenwijken van Boxmeer. Daarbij is het belangrijk dat gekozen wordt voor planten en bomen die goed te onderhouden zijn en die niet voor overlast (bijvoorbeeld overmatig bladval en wortelopdruk) zorgen.

5. Wij willen focussen op het behoud van cultuur in Boxmeer



Onderliggende behoeften:

- De Weijer moet behouden blijven met activiteiten die daar in plaats vinden. Cultuur is echter niet louter voorbehouden aan de Weijer. Verenigingen en belangenorganisaties spelen hierin mee. De bouwteamleden vinden dat de gemeente de rol op zich moet nemen om dat staande te houden en (deels) te exploiteren. De Driewiek is als MFA te beperkt qua ruimte en financiële middelen. De horeca biedt zalen aan verenigingen...

Het is wenselijk om eens met partijen aan tafel te gaan en een inzicht te geven in verwachtingen, wensen en mogelijkheden.

6. Wij willen focussen op bouwen woningen in de volle breedte: (sociale) huur en koop voor alle doelgroepen

Onderliggende behoeften:

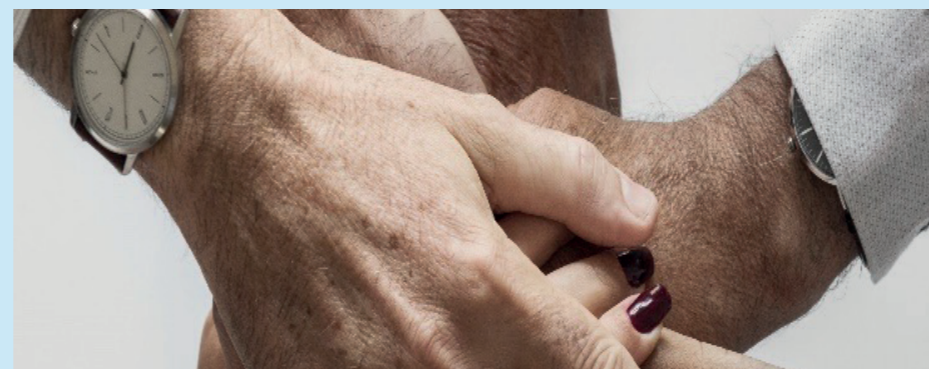
- Op dit moment is er een tekort aan woningen in de volle breedte, echter met name in de sociale sector. Er moet snel gebouwd worden!



Opmerking bouwteam

1. Er liggen concrete plannen voor ongeveer 500 woningen. Als die echt worden gerealiseerd, dan is de woningbouwopgave voorlopig grotendeels ingevuld. Dit focuspunt zou voor ons veel hoger staan (méér prioriteit hebben dan deze zevende plek) maar we gaan ervan uit dat de plannen ook echt worden gerealiseerd; dus dan wordt deze behoefte vanzelf ingevuld.
2. Aandacht is nodig voor verouderde woningen, zowel in de huur- als in de koopsectoren. We zien dat wijken verloederen. Door het in stand houden van de kwaliteit van woningen dragen we bij aan een kwalitatief hoogwaardig bestand.

7. Wij willen focussen op het behoud van ons voorzieningenniveau in de hele breedte



Onderliggende behoeften:

- Het is belangrijk om te blijven focussen op het behoud van ons voorzieningenniveau in de volle breedte. We hebben het dan o.a. over sociale, commerciële, culturele en sportvoorzieningen. Een punt van aandacht is een wijkvoorziening: De Driewiek is prima, maar onvoldoende. De Weijer functioneert in deze onvoldoende. Voor jongeren is de opvang te beperkt.

8. Wij willen focussen op het ondersteunen van lokale initiatieven voor ontwikkelingssamenwerking



Foto: stichting Britt Helpt

Onderliggende behoeften:

- De gemeente Boxmeer is momenteel zeer actief als het gaat over het initiëren en uitvoeren van allerlei activiteiten op het gebied van ontwikkelingssamenwerking. Dat moet ook in de gemeente Land van Cuijk behouden en gekoesterd worden. De regionale uitstraling van Boxmeer mag hierin gevoed worden...

9. Wij willen focussen op verbetering van Duurzaamheid, Klimaat en Milieu



Onderliggende behoeften:

- In het 'nieuwe' Boxmeer (cq Land van Cuijk) moeten duurzaamheid, klimaat en milieu een vanzelfsprekende basis in de verdere ontwikkeling zijn.

Tientje verdelen over de focuspunten

Wij willen focussen op...

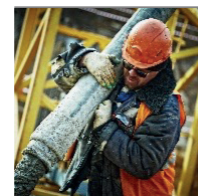
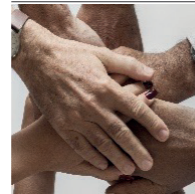


De bouwteamleden hebben aangeven hoe zij een 'symbolisch tientje' zouden verdelen over de focuspunten. De bedragen zoals hier genoemd zijn het gemiddelde van 8 bouwteamleden die het tientje hebben verdeeld.

Het ondersteunen van lokale initiatieven voor ontwikkelings-samenwerking



Het behoud van ons voorzieningen-niveau in de hele breedte



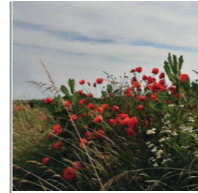
Bouwen woningen in de volle breedte: (sociale) huur, koop voor alle doelgroepen



Het behoud van cultuur in Boxmeer



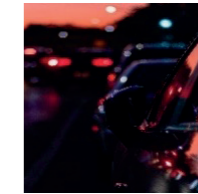
Het toevoegen van groen in het centrum en in de buitenwijken



Duurzaamheid, milieu en klimaat:



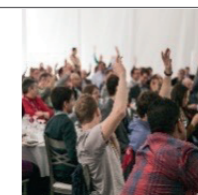
Het vergroten van de verkeersveiligheid. Ook handhaven helpt



Verbeteren ontsluiting/ oplossen van opstoppingen centrum en station



Het toegankelijker maken van heel veel voorzieningen in



Een betere communicatie tussen wijkraden en gemeente

