



Kernen CV

Bouwteam Beugen

september 2022





1.918 inwoners

934 vrouwen

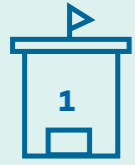
984 mannen

693 Aantal woningen

591 Koop
102 Huur
Verdeling woningen

€323.000 Gemiddelde WOZ-waarde

32 38 45 200 413
Appartement Hoekwoning Tussenwoning 2-onder-1 kap Vrijstaand
Woningtypen

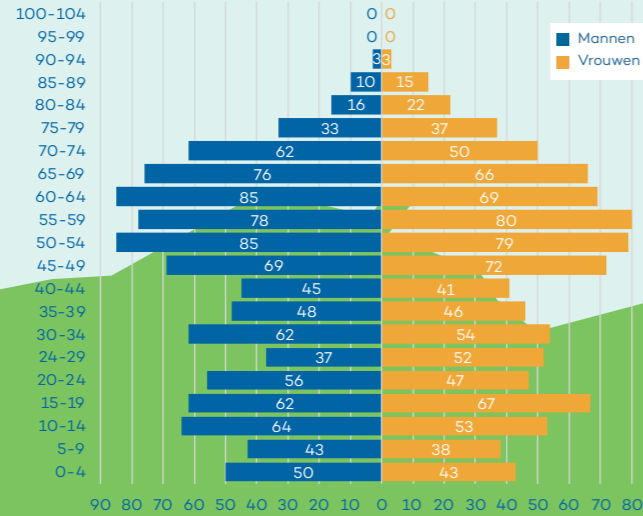


1 Primair onderwijs
Aantal schoolinstellingen



Leven

109 Primair onderwijs
Aantal schoolgaande kinderen



3 gymnastiekhallen, sporthallen en -parken
1 dagattracties
1 kinderopvang
1 jeugdhuis
1 jachthaven
Belangrijkste voorzieningen



Leren



282 mantelzorgers



Zorgen

Ondernemen

Beroeps- en niet-beroepsbevolking: 22.000
Beroepsbevolking: 16.000
Werkzame beroepsbevolking: 16.000
Werknemer: 13.000
Zelfstandige: 3.000

Aantal arbeidsplaatsen t.o.v. aantal inwoners (op gemeenteniveau)

3 Ziekenhuis
1 Apotheek
1 Huisartsenpost
1 Fysiotherapie
1 Ergotherapie
1 Psychotherapie
Aantal voorzieningen zorgverleners



Ontspannen

600

Aantal vrijwilligers (over periode van afgelopen 5 jaar)

246 km 130 km
420 trajecten 66 trajecten
198 knooppunten 42 knooppunten
Aantal recreatieve fiets- en wandelroutes (op gemeenteniveau)



Aantal verenigingen per sector



Aantal bedrijven (verdeeld over de branches)

2 Groepsaccommodatie
1 Restaurant/café
1 Camping/camperplaats
1 Vakantiehuizen
1 B&B
Aantal overnachting/horeca-ondernemingen

[Beugen op z'n best, ons streven]



Karakteristiek (per thema) voor Beugen

Leven

In Beugen zijn de mensen behulpzaam en staan ze open voor nieuwe dingen. Mensen worden snel opgenomen. Er is een grote bereidwilligheid bij inwoners om mee te helpen met activiteiten en er zijn dan ook veel vrijwilligers actief. "Het is een gezellig klein dorp, maar groot als er dingen moeten worden georganiseerd." Beugen trekt ook jongeren aan. Dat heeft vooral te maken met een bloeiend verenigingsleven en de levendigheid in het dorp. In Beugen is sprake van een mooie mix tussen 'jongeren' en 'ouderen' die harmonieus met elkaar omgaan. Verder is het in Beugen mooi en ruimtelijk wonen, met een ruim opgezette kern. "Onze kern is rustig, groen en ruimtelijk maar niet geïsoleerd. Als je naar links gaat loop je zo de weilanden in en als je naar rechts gaat kom je in Boxmeer uit."

Verder is Beugen een gewilde plek om te wonen; rustig maar wel met alle benodigde voorzieningen in de nabijheid, met name op ca. 3 km in Boxmeer. Dat laatste 'zijn we gewend' dus dat is niet echt een probleem. Wat wél een probleem is, is het grote gebrek aan woningen voor vooral jongeren. "Er is hier veel vraag naar woningen maar er wordt veel te weinig gebouwd. Er worden nu ca. 28 woningen gebouwd maar die gaan als warme broodjes over de toonbank. Daarna zitten we volgens de gemeente 'vol' en ligt het weer tien jaar stil. Er is geen continuïteit als het gaat over bouwen en ook geen echte 'visie'. In de afgelopen jaren is veel geïnvesteerd in de veiligheid voor fietsers maar toch zijn er in en om het dorp een aantal onveilige plekken die aangepakt moeten worden. Beugen is 'normaal' aangesloten op het Openbaar vervoer (2 bushaltes, en een buurtbus). Voor de meeste inwoners is dat voldoende maar voor ouderen kan het soms een issue zijn. Verder is het treinstation op fietsafstand in Boxmeer. "Dat is op zich bijzonder voor een dorp als Beugen."

Ondernemen

In Beugen leven en werken bovengemiddeld veel ondernemers. Meestal kleine ondernemers met maximaal vijf werknemers. Er is een bedrijventerrein in Beugen (Sterckwijk) met ruime faciliteiten en een verzamelgebouw. Op dit terrein - niet bedoeld voor zware industrie - is nog voldoende plek om te groeien en er komen dan ook steeds meer bedrijven bij. Het gaat hierbij vooral om dienstverlenende bedrijven en kleine productiebedrijven. Het type bedrijvigheid is divers. Rondom het ziekenhuis zijn vooral zorg gelieerde bedrijven gevestigd. Het nieuwe bedrijventerrein AC Overvecht is momenteel in ontwikkeling. Daar is ook een McDonald's gevestigd. Veel ondernemers in Beugen zijn aangesloten bij ondernemersnetwerk BeugenBruist.

Ontspannen

Zoals aangegeven bruist het verenigingsleven in Beugen volop. Zo is het onder andere mogelijk om in Beugen te voetballen, volleyballen, motorsporten en te tennissen. Ook zijn er vier zangkoren en een hengelsportvereniging. De voetbalvereniging werkt goed samen met andere verenigingen en vooral door fusies en samenwerkingsverbanden behouden verenigingen (voorlopig) hun bestaansrecht. Hoewel het verenigingsleven nog volop in beweging is, merkt men ook in Beugen dat steeds meer mensen individualistische sporten gaan beoefenen. Dat leidt er toe dat het steeds lastiger wordt om nieuwe jonge leden te vinden voor onder meer het Gilde en de carnavalsvereniging.

Daarnaast wordt het steeds moeilijker om de wat 'zwaardere bestuursfuncties' in het verenigingsleven ingevuld te krijgen. Voor de ouderen in Beugen wordt veel georganiseerd. De KBO is zeer actief en ouderen kunnen deelnemen aan activiteiten zoals koersbal, jeu de boules, fitness en walking voetbal. Voor de kleintjes (4-12) wordt ook veel georganiseerd maar voor de wat oudere jeugd (13-18) is er aanzienlijk minder te doen. De aantrekkelijke ligging van Beugen aan de natuurgebieden De Vilt en de Maasheggen is gunstig voor recreatieve activiteiten zoals wandelen en fietsen.

Leren

In Beugen is een basisschool in combinatie met kinderopvang en een BSO (Buitenschoolse Opvang). Deze opvang is ook in de vakanties open en dat wordt gewaardeerd. De basisschool telt ongeveer 113 leerlingen verdeeld over vier of vijf groepen. De basisschool heeft bestaansrecht. Het leerlingenaantal is weliswaar afgenomen de laatste jaren maar er zit nu weer een 'stijgende lijn' in als het gaat over de toename van het aantal kinderen (0-4 jarigen). Kinderen in het voortgezet onderwijs gaan vooral naar de twee mooie en grote scholen in de omgeving: Metameer (Boxmeer) en het Elzendaalcollege (Boxmeer en Gennep). Deze scholen zijn per fiets goed bereikbaar.

Zorgen

In Beugen is onder andere een ziekenhuis, een fysiotherapiepraktijk, een ergotherapiepraktijk en een vrijwillige hulpdienst. Voor de overige zorgvoorzieningen zijn inwoners uit Beugen aangewezen op voorzieningen in Boxmeer. Maar die zijn veelal op korte afstand bereikbaar dus dat wordt niet als een probleem gezien.



Kwaliteit per thema



Als het gaat over **leven/wonen** krijgt Beugen een

7,5*

*Het punt voor leven/wonen zou aanzienlijk hoger uitvallen als er voldoende zou worden gebouwd. De bouwteamleden benadrukken dat het 'niet/onvoldoende bouwen' op termijn tot een ketting-reactie kan leiden dat jongeren wegtrekken, dat sociale structuren onder druk komen te staan en dat het ook moeilijker wordt om het verenigingsleven in stand te houden. Dat is een grote zorg in Beugen!



Als het gaat over **ondernemen** krijgt Beugen een

7,9



Als het gaat over **ontspannen** krijgt Beugen een

7,6



Als het gaat over **leren** krijgt Beugen een

7,3

Aan het bouwteam is gevraagd om aan te geven welk cijfer zij geven aan leven, ondernemen, ontspannen, leren en zorgen in hun kern op *dit* moment. De vraag was om een kwalificatie te geven van 0 (zeer slecht) tot 10 (uitmuntend) voor het betreffende thema. Het weergegeven cijfer is een gemiddelde van de 11 deelnemers.



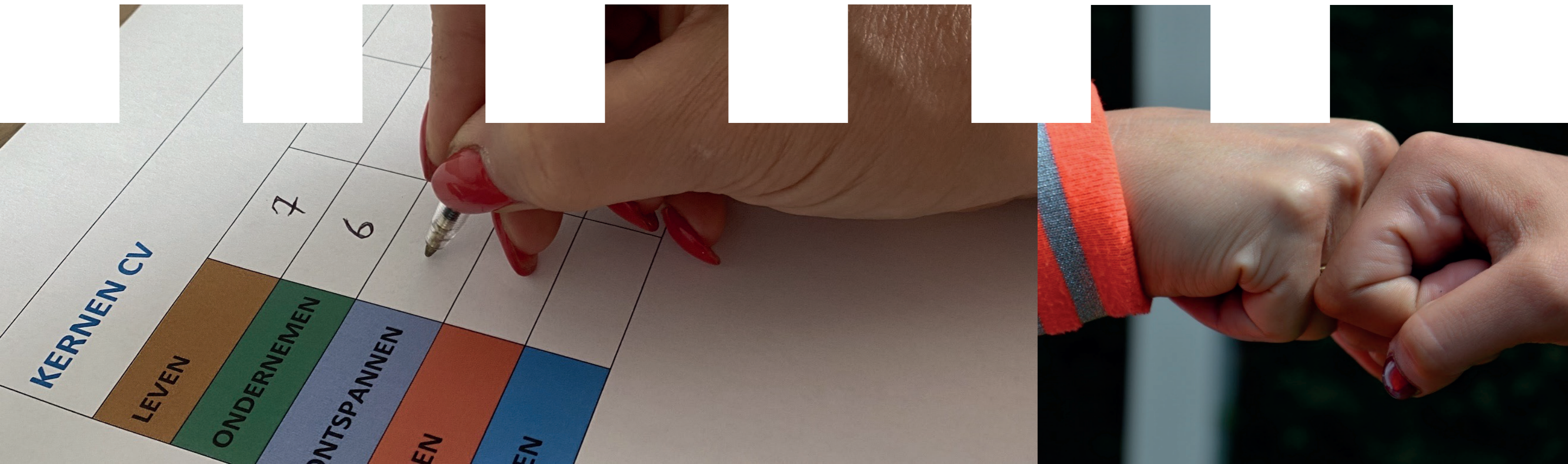
Als het gaat over **zorgen** krijgt Beugen een


7,5

De sterke punten van Beugen

- 1.** In Beugen hebben we een '**doenersmentaliteit**'. Er zijn veel mensen die samen de kar trekken.*
* Er is ook grote bereidheid van ondernemers om te sponsoren en te helpen bij activiteiten.
- 2.** In Beugen zijn we **mooi gelegen in het groen** maar ook nabij Boxmeer met alle voorzieningen en een **goede ontsluiting via weg en spoor**.
- 3.** In Beugen hebben we goede en **belangrijke basisvoorzieningen**. Onder andere de kroeg en een grote diversiteit aan verenigingen
- 4.** In Beugen zijn we open minded en zijn **mensen altijd welkom**, ook in het verenigingsleven.
- 5.** In Beugen is sprake van een dorp met een **eigen identiteit** en een mooi **karaktervol dorp**.
- 6.** In Beugen komen zowel ouderen als jongeren prima aan hun trekken. **Oud en jong leeft harmonieus door en met elkaar**.
- 7.** In Beugen heerst een **goed ondernemersklimaat**.
- 8.** In Beugen zijn we gelegen in een **mooie omgeving** in het groen aan De Vilt en de Maasheggen.

Het bouwteam heeft aangegeven wat zij als sterk punt zien van hun dorp. Vervolgens hebben ze deze punten ten opzichte van elkaar 'geprioriteerd'. Op de eerste plek staat het punt dat zij het sterkst vinden en op de achtste plek het punt dat zij (van de sterke punten) het minst sterk vinden.





Het bouwteam heeft aangegeven wat zij als 'minder sterk' punt zien van hun dorp. Vervolgens hebben ze deze punten ten opzichte van elkaar in een volgorde gezet van minst sterk naar 'minder erg'. Op de eerste plek staat het punt dat zij het minst sterk vinden en op de zevende plek het punt dat zij (van deze minder sterke punten) het minst 'erg' vinden.

De minder sterke punten van Beugen

- 1.** In Beugen hebben we een tekort aan woningen voor jongeren en ouderen. Er zijn te weinig mogelijkheden voor 'doorstroming'.
*Beugen zou moeten doorgroeien naar 2300 inwoners om de basisvoorzieningen 'veilig te stellen'. In het nabijgelegen Haps wordt een flink bedrijventerrein gebouwd dat zal leiden tot méér banen. Vanwege een tekort aan woningen zal Beugen daar onvoldoende van mee kunnen profiteren.
- 2.** In Beugen wordt het steeds lastiger om mensen te vinden voor belangrijke bestuurlijke functies bij de verenigingen.*
*Er zijn vandaag de dag voldoende vrijwilligers die willen helpen met activiteiten e.d. Er is ook een brede groep mensen die de kar trekt en die ook veel voor elkaar krijgt. Het probleem ligt nadrukkelijk bij de invulling van de wat 'zwaardere' structurele (bestuurs-) functies in het verenigingsleven.
- 3.** In Beugen is op een aantal plekken in en rond het dorp sprake van verkeersonveilige plekken of situaties.
- 4.** In Beugen wordt de kerk maar voor een klein deel gebruikt terwijl het een mooi en markant gebouw is waar we veel meer mee zouden kunnen doen.
- 5.** In Beugen en Boxmeer is er nauwelijks meer een aanbod van techniekonderwijs terwijl technisch opgeleide mensen hard nodig zijn.
- 6.** In Beugen hebben we te weinig parkeerplaatsen in het centrum. Deze plekken worden vooral gebruikt door medewerkers van bedrijven die zelf geen plek hebben.
- 7.** In Beugen is te weinig groen in de dorpskern; met name op de Dorpsstraat, Molenstraat en de Boxmeeseweg.

De focuspunten van Beugen (top 3)

1. Wij willen focussen op het realiseren van woningen voor jong en oud



Onderliggende behoeften:

- Realiseren betaalbare starterswoningen en levensloopbestendige woningen voor ouderen/senioren.
- Dit is belangrijk om als kern te kunnen blijven groeien zodat onder andere ook verenigingen nieuwe aanwas krijgen.

Mogelijke rol inwoners (inwoners, verenigingen etc.)

- Proberen particuliere initiatieven te starten. (voor zover mogelijk).
- Reuring maken en de pers opzoeken.

Mogelijke rol dorpsraad (als ambassadeur)

- Meedenken over mogelijke woningbouwlocaties in het dorp.
- Signaleren en 'aan de boom schudden' (maar daar valt nog niks uit).

Mogelijke rol gemeente

- Bestemmen van locaties en tempo maken met bouwen.
- Ervoor zorgen dat er in tijd structureel doorgebouwd kan worden (voorkomen dat het na een project weer jaren stilligt omdat dan weer opnieuw procedures in gang moeten worden gezet; wellicht voorsorteren op overcapaciteit in de plannen. De behoefte aan woningen is er toch wel.
- Niet zo 'vastgeroest' zitten aan bouwquota. Daar wat meer flexibel (en passend bij de behoeftes en situatie) mee omgaan.
- Flexibel omgaan met bijvoorbeeld splitsing woningen*
- Lef hebben richting provincie en initiatief durven nemen. De provincie biedt mogelijkheden en geeft zelf aan dat er voldoende ruimte is!

**"Er is behoefte om van één ruime woning twee woningen te kunnen maken, zodat ouderen in hun huis kunnen blijven wonen en hun eigen kind (met gezin of anders) ook zijn/haar intrek kan nemen in deze woning. Hiermee kan het aantal woningen groeien en kan men in Beugen blijven wonen. Hiermee worden mantelzorg/levensloopbestendige woningen gecreëerd. Het wijzigen van een bestemmingsplan is hiervoor nodig i.v.m. verstrekken hypotheek. Het is financieel onmogelijk een scheiding te maken in hypotheek zolang een woning geen twee huisnummers bevat."*

2. Wij willen focussen op het vergroten van de veiligheid in het dorp in de brede zin van het woord



Onderliggende behoeften:

- Vergroten verkeersveiligheid, o.a. voor fietsers. Daar vinden nu te veel onveilige situaties plaats.
- Aanpakken parkeerproblematiek in het centrum.

Mogelijke rol inwoners (inwoners, verenigingen etc.)

- Initiëren van Buurt What's app groepen.
- Het zelf ook naleven van verkeersregels, niet te hard rijden en de auto op de goede plek wegzetten.
- Maaien van het gras bij de oprit van de A73, want daar zijn verkeers- onveilige situaties. (maar dit is eigenlijk de taak van de gemeente)
- Signaleren verkeersonveilige situaties en aankaarten bij dorpsraad en gemeente.

Mogelijke rol dorpsraad (als ambassadeur)

- N.v.t.

Mogelijke rol gemeente

- Uitleggen welke mogelijkheden er zijn om tegemoet te komen aan wensen van de gemeente om zélf specifieke situaties op te lossen. (bijvoorbeeld inwoners die zélf groenonderhoud plegen op verkeers- onveilige plekken).
- Reële verwachtingen wekken bij de dorpsraad en doen wat zij belooft.
- Verbeteren van de communicatie en het tegengaan van de bureaucratie. Nu duurt alles veel te lang, is er onduidelijkheid en zijn processen niet inzichtelijk.

Paraplu over alle focuspunten: Uitbreiding naar 2.300 inwoners

"Als we onze mooie en rijke voorzieningen, verenigingen en de school toekomstbestendig willen houden, zullen we moeten uitbreiden naar 2.300 inwoners. Omdat dit nagenoeg randvoorwaardelijk is voor een gezonde toekomst, is dit ons belangrijkste vertrekpunt. Het ligt aan de basis van alle genoemde focuspunten."

3. Wij willen focussen op het behoud van de open cultuur van het dorp (saamhorigheidsgevoel)



Onderliggende behoeften:

- Vasthouden en versterken 'positieve vibe' als we bijvoorbeeld samen iets organiseren. Dat brengt het beste in inwoners naar boven, versterkt het saamhorigheidsgevoel en het is goed voor de sociale cohesie in het dorp.

Mogelijke rol inwoners (inwoners, verenigingen etc.)

- Zelf activiteiten blijven organiseren.
- Deelnemen aan die activiteiten.
- Andere inwoners (en mogelijk mensen van buitenaf) enthousiasmeren om mee te doen aan de activiteiten en evenementen.
- Via de buurtverenigingen activiteiten blijven organiseren.
- Overpakken en van de door de dorpsraad opgestarte initiatieven.

Mogelijke rol dorpsraad (als ambassadeur)

- Nieuwe mensen welkom blijven heten op de positieve manier waarop dat nu ook gebeurt.
- Initiëren en aanjagen nieuwe initiatieven maar daarna moeten de verenigingen het overpakken.
- Actief inwoners (blijven) betrekken bij projecten en daarover goed communiceren.

Mogelijke rol gemeente

- Financieel blijven ondersteunen van de verenigingen.

*Aan het bouwteam is gevraagd wat zij denken dat 'grotweg' de rol kan zijn van 'de dorpsraad', 'de inwoners', en 'de gemeente' als het gaat over deze specifieke focuspunten.

De overige focus- punten van Beugen

4. Wij willen focussen op het bundelen van krachten van de verenigingen



Onderliggende behoeften:

- Creëren bestaansrecht voor het rijke verenigingsleven in Beugen in een individualiserende samenleving en met dalende ledenaantallen, juist door krachten te bundelen.
- Samenwerking en krachtenbundeling is belangrijk maar mag niet ten koste gaan van het 'wij-gevoel' in Beugen. De eigen identiteit moet behouden blijven.
- Belangrijk hierbij is ook te focussen op het vinden en behouden van voldoende bestuursleden voor onze verenigingen.

5. Wij willen focussen op een aantrekkelijk dorp voor de jongere generaties



Onderliggende behoeften:

- Behoud aantrekkelijkheid van Beugen voor jongere generaties. Zij geven een 'boost' aan de leefbaarheid van het dorp.

6. Wij willen focussen op het behoud van de basisschool in het dorp



Onderliggende behoeften:

- Behoud basisschool. Een basisschool is een belangrijke levensader van het dorp.

7. Wij willen focussen op het geven van een goede invulling aan de kerk



Onderliggende behoeften:

- Beter benutten van de kerk als mooi, markant en karakteristiek gebouw in het centrum van het dorp.
- Kijken of er meer mogelijkheden zijn om de potenties van de kerk beter te benutten.

Tientje verdelen over de focuspunten

Wij willen focussen op...



De bouwteamleden hebben aangeven hoe zij een 'symbolisch tientje' zouden verdelen over de focuspunten. De bedragen zoals hier genoemd zijn het gemiddelde van 11 bouwteamleden die het tientje hebben verdeeld.

